



RUA SIDERUGICA - CENTRO - SIDERÓPOLIS/SC

Data emissão: 04/09/2023 10:03:02

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: CONSTRUTORA FONTANA - ROCCA PIETORE

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

UNIDADE				ÁREA APROXIMADA			CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
APART	DMT	BOX	DEP	PRIVATIVA UNIDADE (m²)	PRIVATIVA BOX (m²)	TOTAL (m²)	ENTRADA 1 X	REFORÇO ANUAL 6 X	PARCELA MENSAL 72 X	R\$ 100%	CUB06
101	3	01S - SS		91,19	12,00	140,65	118.900,22	19.816,70	4.954,18	594.501,12	216
102	3	02S - SS		91,19	12,00	140,65	118.900,22	19.816,70	4.954,18	594.501,12	216
103	2	04S - SS		71,74	12,00	113,40	93.578,88	15.596,48	3.899,12	467.894,40	170
202	3	06S - SS		91,19	12,00	140,65	121.102,08	20.183,68	5.045,92	605.510,40	220
203	2	07S - SS		71,74	12,00	113,40	95.230,27	15.871,71	3.967,93	476.151,36	173
204	2	14S - SS		71,74	12,00	113,40	95.230,27	15.871,71	3.967,93	476.151,36	173
404	2	16S - SS		71,74	12,00	113,40	98.533,06	16.422,18	4.105,54	492.665,28	179
501	3	22S - T		91,19	12,00	140,65	127.707,65	21.284,61	5.321,15	638.538,24	232
504	2	11D - SS		71,74	30,54	135,62	113.395,58	18.899,26	4.724,82	566.977,92	206
601	3	13D - SS		91,19	24,00	155,07	137.616,00	22.936,00	5.734,00	688.080,00	250
604	2	18S - T		71,74	12,00	113,40	101.835,84	16.972,64	4.243,16	509.179,20	185
702	3	15S - SS		91,19		140,65	132.111,36	22.018,56	5.504,64	660.556,80	240
704	2	17S - SS		71,74	12,00	113,40	103.487,23	17.247,87	4.311,97	517.436,16	188

Observações:

- Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
 - A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
 - Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m;
 - Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
 - O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
 - Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
 - Cada apartamento deverá ser comercializado com o Box e Depósito ao qual está vinculado nesta tabela.
 - Validade desta tabela - até final do mês corrente..
 - Este empreendimento não aceita permuta;
 - POLÍTICA COMERCIAL: NESSE EMPREENDIMENTO NÃO SERÁ CONCEDIDO DESCONTO PARA PAGAMENTO À VISTA.**
 - Incorporação Imobiliária Averbada junto a matrícula R-1-14.247 do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma-SC.

LEGENDAS:

T - Térreo
 SS - Subsolo
 E - Estendido
 D - Duplo

Nº DORMITÓRIOS UNIDADES
 Final 1 e 2 - 03 Dormitórios (01 Suíte)
 Final 3 e 4 - 02 Dormitórios (01 Suíte)



VISITE NOSSO SITE
www.estilofontana.com.br