

R. Assis Brasil, 144-222 - Nossa Sra. da Salete, Criciúma - SC, 88813-366

CUB/SC - Agosto 2023

R\$ 2.750,52

Informações e Negociações: Cristiane Borges

Apto	Tipo	Box Garagem	Área privativa m²		CUB	Valor Tabela	FINANCIAMENTO			
			Apto	Box	Apto + Box	R\$	Financiamento até entrega Chaves 24 X		Saldo a Financiar (180x)	
							R\$	CUB	R\$	CUB
201	02 Dorm. com suíte	19	63,69	12,00	111,30	306.132,88	76.533,22	27,83	229.599,66	83,48
301	02 Dorm. com suíte	18	63,69	12,00	112,30	308.883,40	77.220,85	28,08	231.662,55	84,23
401	02 Dorm. com suíte	17	63,69	12,00	113,00	310.808,76	77.702,19	28,25	233.106,57	84,75
501	02 Dorm. com suíte	31	63,69	12,00	116,00	319.060,32	79.765,08	29,00	239.295,24	87,00
601	02 Dorm. com suíte	30	63,69	12,00	118,00	324.561,36	81.140,34	29,50	243.421,02	88,50
701	02 Dorm. com suíte	60	63,69	12,00	120,00	330.062,40	82.515,60	30,00	247.546,80	90,00
801	02 Dorm. com suíte	59	63,69	12,00	122,00	335.563,44	83.890,86	30,50	251.672,58	91,50
901	02 Dorm. com suíte	58	63,69	12,00	124,00	341.064,48	85.266,12	31,00	255.798,36	93,00
1001	02 Dorm. com suíte	57	63,69	12,00	128,00	352.066,56	88.016,64	32,00	264.049,92	96,00
1101	03 Dormitórios	56	63,69	12,00	130,55	359.080,39	89.770,10	32,64	269.310,29	97,91
202	02 Dorm. com suíte	16	63,69	12,00	111,40	306.407,93	76.601,98	27,85	229.805,95	83,55
302	Vendido	15	63,69	12,00	112,50	309.433,50	77.358,38	28,13	232.075,13	84,38
402	02 Dorm. com suíte	14	63,69	12,00	113,50	312.184,02	78.046,01	28,38	234.138,02	85,13
502	02 Dorm. com suíte	49	63,69	12,00	116,00	319.060,32	79.765,08	29,00	239.295,24	87,00
602	02 Dorm. com suíte	50	63,69	12,00	118,00	324.561,36	81.140,34	29,50	243.421,02	88,50
702	02 Dorm. com suíte	51	63,69	12,00	120,00	330.062,40	82.515,60	30,00	247.546,80	90,00
802	02 Dorm. com suíte	52	63,69	12,00	122,00	335.563,44	83.890,86	30,50	251.672,58	91,50
902	Vendido	53	63,69	12,00	124,00	341.064,48	85.266,12	31,00	255.798,36	93,00
1002	Vendido	41	63,69	12,00	128,00	352.066,56	88.016,64	32,00	264.049,92	96,00
1102	Vendido	55	63,69	12,00	130,55	359.080,39	89.770,10	32,64	269.310,29	97,91
203	Vendido	20	54,86	12,00	92,00	253.047,84	63.261,96	23,00	189.785,88	69,00
303	Vendido	1	54,86	12,00	93,30	256.623,52	64.155,88	23,33	192.467,64	69,98
403	Vendido	2	54,86	12,00	94,50	259.924,14	64.981,04	23,63	194.943,11	70,88
503	Vendido	7	54,86	12,00	97,00	266.800,44	66.700,11	24,25	200.100,33	72,75
603	Vendido	6	54,86	12,00	100,00	275.052,00	68.763,00	25,00	206.289,00	75,00
703	Vendido	5	54,86	12,00	103,00	283.303,56	70.825,89	25,75	212.477,67	77,25
803	Vendido	4	54,86	12,00	106,00	291.555,12	72.888,78	26,50	218.666,34	79,50
903	Vendido	3	54,86	12,00	109,00	299.806,68	74.951,67	27,25	224.855,01	81,75
1003	Vendido	13	54,86	12,00	112,00	308.058,24	77.014,56	28,00	231.043,68	84,00
1103	Vendido	12	54,86	12,00	114,00	313.559,28	78.389,82	28,50	235.169,46	85,50

Observações

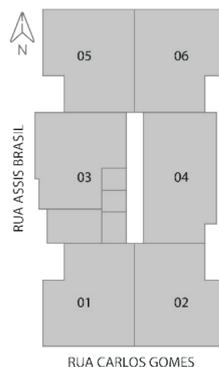
Opção 1: A parcela "A" será corrigida pelo CUB/SC. A parcela "B" terá juros remuneratórios de 9,5% a.a., mais correção INPC.

Percentual de pagamento até a entrega das chaves é de 25% do valor do imóvel.

Entrada mínima R\$ 15.000,00.

Opção 2: Condição Investidor com entrada de 10% e saldo parcelado em até 61 x sem juros e corrigido pelo CUB/SC.

Esta Tabela Substitui as anteriores



R. Assis Brasil, 144-222 - Nossa Sra. da Saleta, Criciúma - SC, 88813-366

Prazo de entrega: Junho/2025

CUB/SC – Agosto 2023

R\$ 2.750,52

Apto	Tipo	Box Garagem	Área privativa m²		CUB	Valor Tabela	FINANCIAMENTO			
			Apto	Box			Financiamento até entrega Chaves 24 X		Saldo a Financiar (180x)	
					Apto + Box	R\$	R\$	CUB	R\$	CUB
204	03 Dormitórios	21	65,71	12,00	114,00	313.559,28	78.389,82	28,50	235.169,46	85,50
304	Vendido	22	65,71	12,00	115,00	316.309,80	79.077,45	28,75	237.232,35	86,25
404	Vendido	23	65,71	12,00	116,00	319.060,32	79.765,08	29,00	239.295,24	87,00
504	03 Dormitórios	11	65,71	12,00	117,00	321.810,84	80.452,71	29,25	241.358,13	87,75
604	03 Dormitórios	10	65,71	12,00	118,00	324.561,36	81.140,34	29,50	243.421,02	88,50
704	03 Dormitórios	9	65,71	12,00	119,00	327.311,88	81.827,97	29,75	245.483,91	89,25
804	Vendido	8	65,71	12,00	120,00	330.062,40	82.515,60	30,00	247.546,80	90,00
904	03 Dormitórios	47	65,71	12,00	121,00	332.812,92	83.203,23	30,25	249.609,69	90,75
1004	03 Dormitórios	46	65,71	12,00	122,00	335.563,44	83.890,86	30,50	251.672,58	91,50
1104	03 Dormitórios	45	65,71	12,00	123,00	338.313,96	84.578,49	30,75	253.735,47	92,25
205	02 Dorm. com suíte	27	63,69	12,00	106,00	291.555,12	72.888,78	26,50	218.666,34	79,50
305	Vendido	29	63,69	12,00	108,00	297.056,16	74.264,04	27,00	222.792,12	81,00
405	02 Dorm. com suíte	28	63,69	12,00	111,50	306.682,98	76.670,75	27,88	230.012,24	83,63
505	02 Dorm. com suíte	44	63,69	12,00	112,50	309.433,50	77.358,38	28,13	232.075,13	84,38
605	02 Dorm. com suíte	43	63,69	12,00	114,50	314.934,54	78.733,64	28,63	236.200,91	85,88
705	02 Dorm. com suíte	42	63,69	12,00	115,50	317.685,06	79.421,27	28,88	238.263,80	86,63
805	02 Dorm. com suíte	54	63,69	12,00	116,50	320.435,58	80.108,90	29,13	240.326,69	87,38
905	02 Dorm. com suíte	40	63,69	12,00	117,50	323.186,10	80.796,53	29,38	242.389,58	88,13
1005	02 Dorm. com suíte	39	63,69	12,00	120,50	331.437,66	82.859,42	30,13	248.578,25	90,38
1105	Vendido	32	63,69	12,00	126,00	346.565,52	86.641,38	31,50	259.924,14	94,50
206	02 Dorm. com suíte	24	63,69	12,00	109,00	299.806,68	74.951,67	27,25	224.855,01	81,75
306	02 Dorm. com suíte	25	63,69	12,00	110,00	302.557,20	75.639,30	27,50	226.917,90	82,50
406	02 Dorm. com suíte	26	63,69	12,00	112,00	308.058,24	77.014,56	28,00	231.043,68	84,00
506	02 Dorm. com suíte	48	63,69	12,00	113,00	310.808,76	77.702,19	28,25	233.106,57	84,75
606	Vendido	37	63,69	12,00	114,50	314.934,54	78.733,64	28,63	236.200,91	85,88
706	02 Dorm. com suíte	36	63,69	12,00	115,50	317.685,06	79.421,27	28,88	238.263,80	86,63
806	02 Dorm. com suíte	35	63,69	12,00	117,50	323.186,10	80.796,53	29,38	242.389,58	88,13
906	Vendido	34	63,69	12,00	118,50	325.936,62	81.484,16	29,63	244.452,47	88,88
1006	Vendido	33	63,69	12,00	122,00	335.563,44	83.890,86	30,50	251.672,58	91,50
1106	Vendido	38	63,69	12,00	127,00	349.316,04	87.329,01	31,75	261.987,03	95,25

Observações

Opção 1: A parcela "A" será corrigida pelo CUB/SC. A parcela "B" terá juros remuneratórios de 9,5%a.a., mais correção INPC.

Percentual de pagamento até a entrega das chaves é de 25% do valor do imóvel.

Entrada mínima R\$ 15.000,00.

Opção 2: Condição Investidor com entrada de 10% e saldo parcelado em até 61 x sem juros e corrigido pelo CUB/SC.

Esta Tabela Substitui as anteriores

