

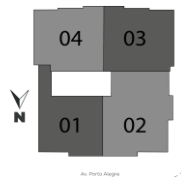
TABELA DE IMÓVEIS - CONSTRUTORA PEREGO LTDA

IMÓVEL: Residencial TISOI  
REGISTRO DE IMÓVEIS MATRÍCULA Nº: R-2-140.379



ENDEREÇO: Av. Porto Alegre, 604. Bairro: Brasília  
CIDADE: Criciúma / SC  
ENTREGA: ABRIL 2024

CUB/2006 (FONTE: SINDUSCON/SC):	
MÊS REFERÊNCIA	CUB
outubro-23	R\$ 2.754,77
até as chaves	7



APTO	Dormitórios	PRIVATIVA (m²)		ÁREA COMUM (m²)	ÁREA GLOBAL (m²)	PREÇO À VISTA		CONDIÇÕES DE PAGAMENTO			
		APART.	BOX			EM CUBs	EM REAIS	PARCELA "A" 30%		PARCELA "B"	
								Entrada mínima 5%	Parcelas Mensais 25%	APÓS AS CHAVES	
101	2	73,39	1	23,72	98,11	147	R\$ 404.951,19	R\$ 20.247,56	R\$ 14.462,54	R\$ 283.465,83	
102	3	87,67	29	28,12	144,79	172	VENDIDO				
103	2	76,47	23	24,49	123,96	152	VENDIDO				
104	2	76,47	2	24,49	102,96	142	R\$ 391.177,34	R\$ 19.558,87	R\$ 13.970,62	R\$ 273.824,14	
201	2	73,39	9	23,72	109,11	153	VENDIDO				
202	3	87,67	26	28,12	141,79	184	VENDIDO				
203	2	76,47	3	24,49	103,96	163	R\$ 449.027,51	R\$ 22.451,38	R\$ 16.036,70	R\$ 314.319,26	
204	2	76,47	6	24,49	106,96	151	R\$ 415.970,27	R\$ 20.798,51	R\$ 14.856,08	R\$ 291.179,19	
301	2	73,39	20	23,72	117,11	160	R\$ 440.763,20	R\$ 22.038,16	R\$ 15.741,54	R\$ 308.534,24	
302	3	87,67	4	28,12	127,79	189	VENDIDO				
303	2	76,47	22	24,49	122,96	167	VENDIDO				
304	2	76,47	14	24,49	114,96	160	R\$ 440.763,20	R\$ 22.038,16	R\$ 15.741,54	R\$ 308.534,24	
401	2	73,39	10	23,72	109,11	162	VENDIDO				
402	3	87,67	27	28,12	142,79	193	VENDIDO				
403	2	76,47	13	24,49	113,96	171	R\$ 471.065,67	R\$ 23.553,28	R\$ 16.823,77	R\$ 329.745,97	
404	2	76,47	15	24,49	115,96	162	R\$ 446.272,74	R\$ 22.313,64	R\$ 15.938,31	R\$ 312.390,92	
501	2	73,39	5	23,72	102,11	166	VENDIDO				
502	3	87,67	11 e 12	28,12	139,79	197	VENDIDO				
503	2	76,47	19	24,49	119,96	175	VENDIDO				
504	2	76,47	24	24,49	124,96	166	R\$ 457.291,82	R\$ 22.864,59	R\$ 16.331,85	R\$ 320.104,27	
601	2	73,39	25	23,72	122,11	172	R\$ 473.820,44	R\$ 23.691,02	R\$ 16.922,16	R\$ 331.674,31	
602	3	87,67	16	28,12	131,79	201	VENDIDO				
603	2	76,47	28	24,49	128,96	193	R\$ 531.670,61	R\$ 26.583,53	R\$ 18.988,24	R\$ 372.169,43	
604	2	76,47	8	24,49	108,96	174	R\$ 479.329,98	R\$ 23.966,50	R\$ 17.118,93	R\$ 335.530,99	
701	2	73,39	17 e 18	23,72	109,11	172	VENDIDO				
702	3	87,67	7	28,12	127,79	201	VENDIDO				
703	2	76,47	21	24,49	121,96	178	VENDIDO				
704	2	76,47	30	24,49	130,96	191	R\$ 526.161,07	R\$ 26.308,05	R\$ 18.791,47	R\$ 368.312,75	
	Deposito 2	2,45		0,37	2,82	3,5	VENDIDO				
	Deposito 1	5,26		0,37	5,63	7	VENDIDO				

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

OPÇÃO 1: Para pagamento à vista, desconto de 5%

OPÇÃO 2:

PARCELA A: Entrada de 10%, mais o pagamento de 20%, a ser parcelado até a entrega das chaves. Corrigido mensalmente pelo CUE

PARCELA B: Saldo devedor pós-chaves poderá ser pago:

\*Com pagamento à vista, na entrega das chaves, ou financiamento bancário, com desconto de 5% sobre a parcela B

\*Com financiamento direto com a construtora em até 180 meses, com juros de 0,5%a.m (tabela PRICE), + atualização pelo INPC ou IGP-M (parcelas constantes).

\*Com financiamento direto com a construtora em até 180 meses, com juros de 0,5%a.m (tabela SAC), + atualização pelo INPC ou IGP-M (parcelas decrescentes).

Todas as unidades serão comercializadas com seus respectivos boxes de garagem, como exposto na tabela acima.

Dependendo da proposta podem haver alterações nas condições de pagamento; Valores sujeitos a alterações; Tabela válida para o mês de referência;

Box 30 e Box 28 são estendidos para dois automóveis.