



**Residencial Monte Carlo**

Rua Nona Paduana esquina com Rua Vereador Antônio Maccari - Morro da Fumaça/SC

Incorporação nº R.1-30.568

**CUB/SC - 10/2023 2.754,77**

Torre	Apto	Descrição	Garagem/Depósito	Área m²	Valor de Tabela		15% de Entrada		Saldo	
					CUB	R\$	CUB	R\$	CUB	R\$
1	101	03 Dorm c/ suíte	BC 36 S	84,46 + 12,00	170,25	468.999,59	25,54	70.349,94	144,71	398.649,65
1	102	03 Dorm c/ suíte	BC 05 T	81,89 + 12,00	186,00	512.387,22	27,90	76.858,08	158,10	435.529,14
1	103	03 Dorm c/ suíte	BC 32 SE	84,63 + 19,20	195,20	537.731,10	29,28	80.659,67	165,92	457.071,44
1	203	03 Dorm c/ suíte	BC 33 SE	84,63 + 19,20	197,50	544.067,07	29,63	81.610,06	167,88	462.457,01
1	104	02 Dorm c/ suíte	BC 02 T	68,91 + 12,00	143,70	395.860,45	21,55	59.379,07	122,14	336.481,38
1	205	03 Dorm c/ suíte	BC 24 SE	82,10 + 19,20	197,50	544.067,07	29,63	81.610,06	167,88	462.457,01
1	106	03 Dorm c/ suíte	BC 28 S	86,11 + 12,50	179,50	494.481,22	26,93	74.172,18	152,57	420.309,03
1	206	03 Dorm c/ suíte	BC 31 S	86,11 + 12,00	196,20	540.485,87	29,43	81.072,88	166,77	459.412,99

**Legenda:** BC-Box Coberto, BP-Box Parcialmente Coberto, VC-Vaga Coberta, VD-Vaga Descoberta, S-Subsolo, T-Terreo, P-Pavimento, DA-Deposito Anexo, DP-Deposito, ES-Estendido  
 Entrada mínima de 15% do valor do imóvel, o saldo de 85% poderá ser financiado em até 100 meses, sem juros, atualizados pelo CUB/SC.