



RUA PIO XII ESQ. DUQUE DE CAXIAS - CENTRO - IÇARA/SC

Data emissão: 04/09/2023 09:52:48

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: **CONSTRUTORA FONTANA LTDA.**

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

UNIDADE				ÁREA APROXIMADA			CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
APART	DMT	BOX	DEP	PRIVATIVA UNIDADE (m²)	PRIVATIVA BOX (m²)	TOTAL (m²)	ENTRADA 1 X	REFORÇO ANUAL 6 X	PARCELA MENSAL 72 X	RS 100%	CUB06
101	3	07S - SS		109,66	12,25	157,39	157.983,17	39.495,79	5.485,53	789.915,84	287
102	3	08S - SS		109,66	12,00	157,10	164.038,27	41.009,57	5.695,77	820.191,36	298
103	3	17D - SS		112,56	25,50	176,48	180.552,19	45.138,05	6.269,17	902.760,96	328
201	3	23S - T		109,66	12,00	157,10	159.634,56	39.908,64	5.542,87	798.172,80	290
202	3	09S - SS		109,66	12,75	157,96	167.341,06	41.835,26	5.810,45	836.705,28	304

Observações:

- Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
 - A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
 - Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m.;
 - Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
 - O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
 - Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
 - Cada apartamento deverá ser comercializado com o Box e Depósito ao qual está vinculado nesta tabela.
 - Validade desta tabela - até final do mês corrente.
 - Incorporação Imobiliária Averbada junto a matrícula R-1-45.697 do Cartório do Ofício de Registro de Imóveis de Içara - SC.

LEGENDAS:

Apto - Apartamento
S - Simples
D - Duplo
SS - Subsolo
T - Térreo
E - Estendido

Nº DORMITÓRIOS UNIDADES
03 Dormitórios (1 Suíte)



VISITE NOSSO SITE
www.estilofontana.com.br