



RUA MARCOS ROVARIS/PRINCESA ISABEL - CENTRO - CRICIÚMA/SC

Data emissão: 04/09/2023 10:12:10

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: **BEZ & BEZ CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

UNIDADE				ÁREA APROXIMADA			CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
APART	DMT	BOX	DEP	PRIVATIVA UNIDADE (m²)	PRIVATIVA BOX (m²)	TOTAL (m²)	ENTRADA 1 X	REFORÇO ANUAL 6 X	PARCELA MENSAL 72 X	R\$ 100%	CUB06
306	2	178S-2°SS/04M-2°Pav		160,99	14,40	227,29	159.084,10	26.514,02	6.628,50	795.420,48	289
404	3	35S e 2M - 2° Pav		92,94	14,40	141,68	169.542,91	28.257,15	7.064,29	847.714,56	308
704	3	177S - 2°SS		92,94	12,00	140,71	168.992,45	28.165,41	7.041,35	844.962,24	307
801	3	49S - 2°Pav e 06M - 2°Pav		91,56	14,40	139,81	181.102,66	30.183,78	7.545,94	905.513,28	329
805	3	04S - 2° Pav		92,94	12,00	138,87	170.643,84	28.440,64	7.110,16	853.219,20	310
904	3	73S - 2° Pav		92,94	12,00	138,87	170.643,84	28.440,64	7.110,16	853.219,20	310
1301	3	39S - 2° Pav		91,56	12,00	137,00	180.552,19	30.092,03	7.523,01	902.760,96	328
1504	3	53S - 2° Pav		92,94	12,00	138,87	178.350,34	29.725,06	7.431,26	891.751,68	324

Observações:

- Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
 - A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
 - Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m;
 - Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
 - O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
 - Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
 - Validade desta tabela - até final do mês corrente.
 - Cada apartamento deverá ser comercializado com o Box e Depósito ao qual esta vinculado nesta tabela.
 - Incorporação Imobiliária Averbada junto a matrícula R-2-104.618 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma-SC.

LEGENDAS:

Apto - Apartamento
S - Simples
D - Duplo
M - Moto
SS - Subsolo
Pav - Pavimento

Nº DORMITÓRIOS UNIDADES

Apartamento Finais: 1,2,4 e 5 - 03 Dormitórios (01 Suíte)
Apartamento Finais: 3 e 6 - 02 Dormitórios (01 Suíte)



VISITE NOSSO SITE
www.estilofontana.com.br