



RUA ENG. FIUZA DA ROCHA ESQ. RUA TIMÓTEO BATISTA - CENTRO - CRICIÚMA/SC

Data emissão: 04/09/2023 10:06:16

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: **OBF CONSTRUÇÕES LTDA.**

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

UNIDADE				ÁREA APROXIMADA			CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
APART	DMT	BOX	DEP	PRIVATIVA UNIDADE (m²)	PRIVATIVA BOX (m²)	TOTAL (m²)	ENTRADA	REFORÇO ANUAL	PARCELA MENSAL	R\$ 100%	CUB06
101	4	01S - 2°SS e 22D - 1°SS		209,88	33,75	354,35	1 X	6 X	72 X	2.614.704,00	950

Observações:

- 1) Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
 - a) A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
 - a.1) Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m;
 - a.2) Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
 - 2) O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
 - 3) Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
 - 4) Validade desta tabela - até final do mês corrente.
 - 5) Cada apartamento deverá ser comercializado com o Box e Deposito ao qual esta vinculado nesta tabela.
 - 6) Incorporação Imobiliária Averbada junto a matrícula R-1-74.177 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma-SC.

LEGENDAS

Apto = Apartamento
T = Térreo
SS = SubSolo
PAV = Pavimento
S = Simples
D = Duplo
DLL = Duplo lado a lado
DC = Descoberto
P = Pilotis

Nº DORMITÓRIOS UNIDADES

Apto Tipo - 04 Dormitórios (01 Suíte Master com Sacada, 01 Suíte com Sacada, 01 Suíte)
Cobertura - 03 Dormitórios (01 Suíte Master com Sacada e 01 Suíte com Sacada)

VISITE NOSSO SITE
www.estilofontana.com.br

