



ROVERETO

RUA FLORIANO PEIXOTO



RUA PADRE PEDRO BALDONCINI



R.MARECHAL FLORIANO PEIXOTO - CENTRO - CRICIÚMA/SC

Data emissão: 04/09/2023 10:06:47

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: **OBF CONSTRUÇÕES LTDA.**

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

UNIDADE				ÁREA APROXIMADA			CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
APART	DMT	BOX	DEP	PRIVATIVA UNIDADE (m²)	PRIVATIVA BOX (m²)	TOTAL (m²)	ENTRADA 1 X	REFORÇO ANUAL 6 X	PARCELA MENSAL 72 X	R\$ 100%	CUB06
202	3	16- Sub		135,37	12,00	216,00	217.433,28	36.238,88	9.059,72	1.087.166,40	395
302	3	5 - Sub		97,10	12,00	170,69	209.176,32	34.862,72	8.715,68	1.045.881,60	380

Observações:

- Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
 - A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
 - Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m;
 - Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
 - O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
 - Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
 - Validade desta tabela - até final do mês corrente.
 - Cada apartamento deverá ser comercializado com o Box e Depósito ao qual esta vinculado nesta tabela.
 - Incorporação Imobiliária Averbada junto a matrícula R-2-97.768 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma-SC.

LEGENDAS

Apto = Apartamento
T = Térreo
SS = SubSolo
PAV = Pavimento
S = Simples
D = Duplo
DLL = Duplo lado a lado
DC = Descoberto
P = Pilotis

Nº DORMITÓRIOS UNIDADES
Apto Tipo - 03 Dormitórios (01 Suíte)
Cobertura -03 Dormitórios (01 Suíte)



VISITE NOSSO SITE
www.estilofontana.com.br