



RUA PAPA JOÃO XXII, TRAV. XV FEVEREIRO - SÃO CRISTOVÃO - CRICIUMA/SC

Data emissão: 04/09/2023 10:03:20

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: CONSTRUTORA FONTANA LTDA.

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

UNIDADE				ÁREA APROXIMADA			CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
APART	DMT	BOX	DEP	PRIVATIVA UNIDADE (m²)	PRIVATIVA BOX (m²)	TOTAL (m²)	ENTRADA 1 X	PARCELA MENSAL 72 X	REFORÇO ANUAL 6 X	R\$ 100%	CUB06
102	2	02S - SS		68,50	12,50	109,58	93.578,88	3.899,12	15.596,48	467.894,40	170
203	2	06S - SS		69,31	12,50	110,69	99.083,52	4.128,48	16.513,92	495.417,60	180

Observações:

- 1) Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
 - a) A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
 - a.1) Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m;
 - a.2) Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
 - 2) O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
 - 3) Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
 - 4) Validade desta tabela - até final do mês corrente.
 - 5) Cada apartamento deverá ser comercializado com o Box e Depósito ao qual esta vinculado nesta tabela.
 - 6) Este empreendimento não aceita permuta;
 - 7) Incorporação Imobiliária Averbada junto a matrícula R-1-94.449 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma-SC.
 - 8) POLÍTICA COMERCIAL: NESTE EMPREENDIMENTO NÃO SERÁ CONCEDIDO DESCONTO PARA PAGAMENTO À VISTA.

Nº DORMITÓRIOS UNIDADES
02 Dormitórios (Sendo 1 Suíte)



VISITE NOSSO SITE
www.estilofontana.com.br