



Rua Senador Paulo Sarasate

RUA SENADOR PAULO SARASARTE - MICHEL - CRICIUMA/SC

Data emissão: 04/09/2023 10:03:32

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: CONSTRUTORA FONTANA LTDA - TEVEN

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

UNIDADE				ÁREA APROXIMADA			CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
APART	DMT	BOX	DEP	PRIVATIVA UNIDADE (m²)	PRIVATIVA BOX (m²)	TOTAL (m²)	ENTRADA 1 X	REFORÇO ANUAL 6 X	PARCELA MENSAL 72 X	R\$ 100%	CUB06
104	2	24S - SS		70,00	12,00	112,75	99.633,98	16.605,66	4.151,42	498.169,92	181

**Observações:**

- 1) Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
  - a) A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
    - a.1) Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m;
    - a.2) Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
  - 2) O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
  - 3) Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
  - 4) Cada apartamento deverá ser comercializado com o Box e Depósito ao qual está vinculado nesta tabela.
  - 5) Validade desta tabela - até final do mês corrente.
  - 6) Incorporação Imobiliária Averbada junto a matrícula R-2-120.351 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma-SC.

**LEGENDAS:**

SS - Subsolo  
S - Simples  
T - Térreo

Nº DORMITÓRIOS UNIDADES  
02 Dormitórios ( 01 Suíte)

VISITE NOSSO SITE  
[www.estilofontana.com.br](http://www.estilofontana.com.br)

