



**San  
Vitto**  
LOTEAMENTO



RUA PEDRO MEZZARI - SANTA CRUZ - FORQUILHINHA/SC

Data emissão: 04/09/2023 10:18:38

Vigência desta tabela: Setembro/2023

Empresa: VILLA BORGHESE INCORPORAÇÕES LTDA.

CUB06 - Setembro - R\$ 2.752,32

LOTE Nº	QUADRA	Área Total	CONFRONTAÇÕES		CONDIÇÕES DE VENDA			TOTAL VENDA	
			Frete/Fundos	Laterais E/D	ENTRADA 1 X	REFORÇO ANUAL 6 X	PARCELA MENSAL 72 X	R\$ 100%	CUB06
4	1	400,00	16,84/16,84	23,75/23,75	9.082,66	2.724,80	908,27	90.826,56	33
5	1	542,65	24,25/23,08	20,75/23,75	10.183,58	3.055,08	1.018,36	101.835,84	37

**Observações:**

- 1) Da atualização monetária dos valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços:
  - a) A partir da data do contrato, os valores dos imóveis constantes na presente tabela de preços, serão mensalmente corrigidos e atualizados monetariamente de acordo com uma das opções descritas abaixo, a critério de escolha dos compradores, a saber:
    - 1) Primeira opção - Corrigidos e atualizados monetariamente pelo IGPM, acrescidos de juros compensatórios de 0,75% a.m;
    - 2) Segunda opção - Corrigidos e atualizados monetariamente tão somente pelo CUB/SC.
  - 2) O vencimento das parcelas e reforços ocorrerão nos dias 10, 15, 20, 25 e 27 de cada mês, e serão simultâneos.
  - 3) Esta tabela poderá sofrer alterações sem prévio aviso.
  - 4) Validade desta tabela - até final do mês corrente.
  - 5) Registro Imobiliário R-8-8373 do Cartório do Ofício do Registro de Imóveis de Forquilha - SC.
  - 6) POLÍTICA COMERCIAL: NESSE EMPREENDIMENTO SERÁ CONCEDIDO UM DESCONTO DE 5% NAS VENDAS À VISTA OU DE 5% NAS VENDAS VIA BANCO.

VISITE NOSSO SITE  
[www.estilofontana.com.br](http://www.estilofontana.com.br)

