

# Residencial Mirador

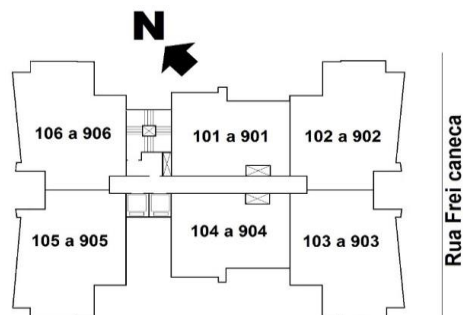


Críclima-SC

ENTREGA: Novembro/2025

CUB Setembro/2023 R\$ 2.752,32

(26x)



Unidade	AREAS			A VISTA		PAGAMENTOS				Boxes
	Privativa	Comum	Total			PARCELA A		PARCELA B		
	(m²)	(m²)	(m²)	(R\$)	(CUB)	(R\$)	(CUB)	(R\$)	(CUB)	
Ap.101	71,13	13,70	84,83	404.591,04	147,00	101.147,76	36,75	303.443,28	110,25	09
Ap.102	92,12	17,74	109,86	503.674,56	183,00	125.918,64	45,75	377.755,92	137,25	28
Ap.103	93,57	18,00	111,57	522.940,80	190,00	130.735,20	47,50	392.205,60	142,50	54E+dep
Ap.104	71,41	13,75	85,16	388.077,12	141,00	97.019,28	35,25	291.057,84	105,75	53
Ap.105	93,76	18,05	111,81	484.408,32	176,00	121.102,08	44,00	363.306,24	132,00	32
Ap.106	92,41	17,78	110,19	495.417,60	180,00	123.854,40	45,00	371.563,20	135,00	33
Ap.204	71,41	13,75	85,16	410.095,68	149,00	102.523,92	37,25	307.571,76	111,75	24
Ap.205	93,76	18,05	111,81	511.931,52	186,00	127.982,88	46,50	383.948,64	139,50	43
Ap.206	92,41	17,78	110,19	522.940,80	190,00	130.735,20	47,50	392.205,60	142,50	45
Ap.305	93,76	18,05	111,81	520.188,48	189,00	130.047,12	47,25	390.141,36	141,75	44
Ap.306	92,41	17,78	110,19	531.197,76	193,00	132.799,44	48,25	398.398,32	144,75	52
Ap.404	71,41	13,75	85,16	421.104,96	153,00	105.276,24	38,25	315.828,72	114,75	40
Ap.704	71,41	13,75	85,16	437.618,88	159,00	109.404,72	39,75	328.214,16	119,25	11
Ap.804	71,41	13,75	85,16	443.123,52	161,00	110.780,88	40,25	332.342,64	120,75	13
Boxes S	12,00	11,68	23,68							
Boxes D	24,00	23,36	47,36							

**IMPORTANTE:**

Todas as Parcelas serão corrigidas pelo **CUB**.

Parcela A - 25% do valor à vista e deverá ser paga em parcelas mensais durante o período de construção

Reforço máximo 5x a Parcela mensal

Data máxima para vencimento do último Reforço: 4 meses antes das chaves

No preço dos apartamentos esta incluído os Boxes de estacionamento de veículos

Parcela B – será parcelada na data Base de Entrega do Edifício, e além da correção receberão JUROS de 0,75% am

Parcela B - até a data Base de Entrega do Edifício, correção pelo CUB e após INPC mais JUROS de 0,75% am em até 240 meses