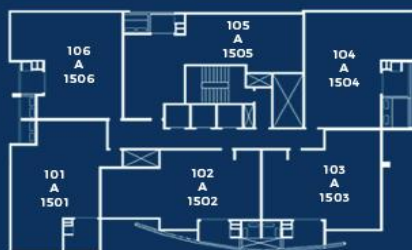




RESIDENCIAL
**JD DAS
HORTENSÍAS**
TUBARÃO - SC



RUA RUI BARBOSA

| CUB Setembro/2023 | | | R\$ 2.752,32 | (11x) | | ENTREGA: Ago/2024 | | | | |
|-------------------|----------------|------------|--------------|-------------|--------|-------------------|-------|------------|--------|-------|
| Unidade | ÁREAS | | | À VISTA | | PAGAMENTOS | | | | Boxes |
| | Privativa (m²) | Comum (m²) | Total (m²) | (R\$) | (CUB) | PARCELA A | | PARCELA B | | |
| | (m²) | (m²) | (m²) | (R\$) | (CUB) | (R\$) | (CUB) | (R\$) | (CUB) | |
| Ap.106 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 344.040,00 | 125,00 | 51.606,00 | 18,75 | 292.434,00 | 106,25 | 12 |
| Ap.205 | 77,49 | 16,36 | 93,85 | 366.058,56 | 133,00 | 54.908,78 | 19,95 | 311.149,78 | 113,05 | 02 |
| Ap.406 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 371.563,20 | 135,00 | 55.734,48 | 20,25 | 315.828,72 | 114,75 | 28 |
| Ap.505 | 77,49 | 16,36 | 93,85 | 382.572,48 | 139,00 | 57.385,87 | 20,85 | 325.186,61 | 118,15 | 22 |
| Ap.506 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 377.067,84 | 137,00 | 56.560,18 | 20,55 | 320.507,66 | 116,45 | 21 |
| Ap.606 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 382.572,48 | 139,00 | 57.385,87 | 20,85 | 325.186,61 | 118,15 | 66 |
| Ap.706 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 388.077,12 | 141,00 | 58.211,57 | 21,15 | 329.865,55 | 119,85 | 72 |
| Ap.806 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 393.581,76 | 143,00 | 59.037,26 | 21,45 | 334.544,50 | 121,55 | 80 |
| Ap.906 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 396.334,08 | 144,00 | 59.450,11 | 21,60 | 336.883,97 | 122,40 | 90 |
| Ap.1005 | 77,49 | 16,36 | 93,85 | 404.591,04 | 147,00 | 60.688,66 | 22,05 | 343.902,38 | 124,95 | 64 |
| Ap.1006 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 399.086,40 | 145,00 | 59.862,96 | 21,75 | 339.223,44 | 123,25 | 61 |
| Ap.1105 | 77,49 | 16,36 | 93,85 | 407.343,36 | 148,00 | 61.101,50 | 22,20 | 346.241,86 | 125,80 | 57 |
| Ap.1106 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 401.838,72 | 146,00 | 60.275,81 | 21,90 | 341.562,91 | 124,10 | 44 |
| Ap.1206 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 404.591,04 | 147,00 | 60.688,66 | 22,05 | 343.902,38 | 124,95 | 52 |
| Ap.1305 | 77,49 | 16,36 | 93,85 | 412.848,00 | 150,00 | 61.927,20 | 22,50 | 350.920,80 | 127,50 | 49 |
| Ap.1306 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 407.343,36 | 148,00 | 61.101,50 | 22,20 | 346.241,86 | 125,80 | 42 |
| Ap.1404 | 73,22 | 15,45 | 88,67 | 470.646,72 | 171,00 | 70.597,01 | 25,65 | 400.049,71 | 145,35 | 83-E |
| Ap.1406 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 410.095,68 | 149,00 | 61.514,35 | 22,35 | 348.581,33 | 126,65 | 55 |
| Ap.1502 | 72,15 | 15,23 | 87,38 | 429.361,92 | 156,00 | 64.404,29 | 23,40 | 364.957,63 | 132,60 | 38 |
| Ap.1504 | 73,22 | 15,45 | 88,67 | 478.903,68 | 174,00 | 71.835,55 | 26,10 | 407.068,13 | 147,90 | 59-60 |
| Ap.1505 | 77,49 | 16,36 | 93,85 | 415.600,32 | 151,00 | 62.340,05 | 22,65 | 353.260,27 | 128,35 | 14 |
| Ap.1506 | 68,78 | 14,52 | 83,30 | 410.095,68 | 149,00 | 61.514,35 | 22,35 | 348.581,33 | 126,65 | 06 |
| Boxes | 12,00 | 11,32 | 23,32 | | | | | | | |
| Boxes E | 18,00 | 16,97 | 34,97 | (Extendido) | | | | | | |

IMPORTANTE:

Todas as Parcelas serão corrigidas pelo **CUB**.

Parcela A - 15% do valor à vista e deverá ser paga em parcelas mensais durante o período de construção

Reforço máximo 5x a Parcela mensal

Data máxima para vencimento do último Reforço: 4 meses antes das chaves

No preço dos apartamentos esta incluído os Boxes de estacionamento de veículos

Parcela B - será parcelada na data Base de Entrega do Edifício até 240x, e além da correção receberão JUROS de 0,75% am

Parcela B - até a data Base de Entrega do Edifício, correção pelo CUB e após INPC mais JUROS de 0,75% am